

LA EVOLUCIÓN DE LA POBLACIÓN DE BUENOS AIRES ENTRE 1580 Y 2001

- *Introducción:*

La historia es un gran cañamazo cuyas celdas vamos completando con nuestras puntadas para bordar el tapiz que es la realidad actual y si los orígenes canónico-pastorales son la razón básica del origen de las parroquias, no podemos dejar de lado otros aspectos menos importantes.

La historia de las parroquias no se restringe a lo meramente institucional, abarca otros aspectos que no deben ser dejados de lado para interpretar correctamente las razones y los motivos que dieron origen a la erección de éstas.

Lo primero que es necesario tener en cuenta para erigir una nueva circunscripción eclesiástica es la presencia real o potencial de una feligresía que, mediante los derechos de estola (como se decía por entonces), es decir por el aporte económico de los fieles conforme a los aranceles estipulados, asegurara, junto con sus otras contribuciones económicas, el sostenimiento de la parroquia y de los sacerdotes asignados a ella así como los gastos del culto y las obras del templo.

A la vez la presencia de los fieles aseguraba un marco donde ejercer la tarea pastoral por parte de los ministros sagrados.

Cabe entonces preguntarse e investigar como se fue gestando el barrio en que se erige nuestra parroquia, como creció su población las industrias y comercios, los diferentes loteos y otras circunstancias que dieron origen a la actual situación.

Junto a los factores económico-sociales también debemos considerar la presencia de ministros de otras denominaciones cristianas que comenzaron a alterar la situación religiosa de la ciudad y que motivaron una respuesta por parte de los pastores.

Cabe mencionar este origen para las parroquias de Guadalupe, San Francisco Javier, Nuestra Señora del Rosario, Las Mercedes, Santísima Trinidad, etc.

La presencia de una población en torno a los nuevos mataderos (de Liniers-barrio de Nueva Chicago) trae aparejada la necesidad de acercar una parroquia a sus habitantes (San Vicente de Paul) así como la habilitación de la estación y la posterior construcción de los talleres ferroviarios de Liniers se asocian al origen de San Cayetano (zona hasta entonces atendida desde la parroquia de Nuestra Señora de la Candelaria en Floresta) demasiado distante para los fieles.

Otro factor a tomar en cuenta es la apertura de nuevas calles, la construcción de pavimentos y el entubado de los arroyos, Maldonado, Cildáñez, Medrano, White, etc.

La consideración de estos aspectos y todo lo que podamos determinar en torno a los orígenes causales de nuestras parroquias va a permitir entender mejor y ubicarlas en una realidad concreta.

- *La ciudad de Buenos Aires y sus transformaciones:*

La ciudad de Buenos Aires hoy es una realidad que excede los meros límites impuestos por las leyes y las convenciones de límites puesto que integra, con los partidos de la provincia de Buenos Aires que la rodean, una vasta masa urbana que constituye el Gran Buenos Aires.

Esto no fue siempre así, el primitivo Buenos Aires era una pequeña franja cercana a la costa del río que, extendiéndose de sur a norte sería el núcleo del cual brotaría la actual ciudad de Buenos Aires y su conurbano.

Podríamos esquematizarla como un rectángulo paralelo a la costa cuyo lado mayor coincide con esta.

Esta ciudad se desarrolló dentro de los límites originales por casi trescientos años, constituyendo un núcleo central más densamente poblado y una periferia menos urbanizada constituida por zonas de quintas, terrenos baldíos y pequeños núcleos poblados, últimos vestigios del ejido que rodeaba a la primitiva población.

Cercanos a la ciudad coexistían pequeños poblados, en estos encontramos los orígenes del barrio de la Boca y de Barracas (al Norte) y Barracas (al Sur-hoy la ciudad de Avellaneda), San José de Flores (en tierras loteadas por la familia de ese nombre) y Belgrano (la Calera de San Francisco).

Este esquema rectangular va a comenzar a sufrir transformaciones a partir de acontecimientos que se irán sumando hasta darle la configuración actual a la ciudad.

Entre las primeras causas de la expansión este-oeste citamos la construcción del ferrocarril del Oeste que partiendo de plaza Lavalle llegó primero hasta La Floresta y luego se extendió hasta Morón y así sucesivamente hasta llegar a su extensión actual (que conocemos como Ferrocarril Sarmiento, hoy TBA).

Estos barrios crecieron y dieron origen a los partidos de San José de Flores y de Belgrano.

Unos años más tarde las nuevas líneas ferroviarias del sur y del norte ampliarán un desarrollo en dirección al sur y al norte.

La línea del sur vinculaba a las poblaciones de La Boca y Barracas con el centro de la ciudad (el ferrocarril sud construyó una línea de tranvía que asociaba plaza Constitución con el centro de la ciudad)

Lo mismo sucedió con las líneas del norte (Mitre y en parte Belgrano).

Simultáneamente con la expansión del ferrocarril se da la aparición del tranvía, primero a tracción a sangre y luego, mas cerca de 1900, eléctrico.

Otro factor de modificación son las epidemias de fiebre amarilla cuyo agente vector es el mosquito *Aedes aegypti* y de cólera, provocada por el consumo de agua con contaminación fecal, medio por donde se difunde su agente causal: el vibrio cholerae hicieron que la gente de mayores posibilidades económicas trasladase sus residencias del antiguo barrio del sur al nuevo barrio norte, alejado de los bajos pantanosos que caracterizaban la costa del río de la Plata cercana al territorio fundacional de la ciudad.

La expansión de la red de tranvías, la creación de polos fabriles alejados del centro (recordar el molino San Francisco ubicado en la cercanía del convento franciscano de Buenos Aires, a una cuadra de la plaza de Mayo) y la mayor oferta de medios de locomoción posibilitó que la población se expandiese hacia las zonas anteriormente despobladas o de baja densidad de habitantes.

Este cuadro se amplía con la construcción del actual ferrocarril Belgrano (línea sur) que termina de proveer de medios de locomoción prácticos a la población.

Estos servicios serán cada vez más masivos con el abaratamiento del boleto tranviario que, junto con los remates de terrenos acompañados por 10.000 ladrillos ayudan a ampliar el radio urbanizado.

En 1880 la ciudad se extiende entre las márgenes del Riachuelo, el río de la Plata y el arroyo Maldonado cerrando su perímetro una línea quebrada formada por las actuales calles avenida Sáenz, Boedo, Río de Janeiro (y su prolongación hasta el arroyo Maldonado). Este fue el territorio federalizado ese año.

Pero no debemos pensar que más allá de estos límites no había nada. Tanto Flores como Belgrano eran ya núcleos urbanos poblados, dotados de sus organismos de gobierno municipal y con ciertos aires de progreso que trajeron como consecuencia la expansión de la población.

Contaban con escuelas, mercados, teatros, cementerios, en el caso de Belgrano un Hipódromo, asociaciones mutuales y culturales, etc.

En 1887 estos dos partidos serán cedidos por la provincia de Buenos Aires para integrarlos al territorio federalizado, y así, mediante una permuta de tierras para el reacomodamiento de los límites, la ciudad adquiere sus actuales dimensiones.

- *El crecimiento de la población desde 1580*

Desde su fundación, por Juan de Garay en 1580, la ciudad de Buenos Aires experimentó una serie de transformaciones, desplazamientos y expansiones que, con los años, configuraron el actual territorio urbano y el poblamiento del mismo.

Durante el período colonial (1580-1810) la zona más densamente poblada se concentró en un rectángulo comprendido entre las calles Chile y Viamonte y la costa del río hasta Bernardo de Irigoyen-Carlos Pellegrini.

Luego con una densidad de población menor una banda que rodea ese núcleo central que se extendería hasta las inmediaciones de plaza Constitución, al sur, al este llegaría hasta las avenidas Entre Ríos-Callao y al norte la zona de Retiro.

En la zona que hoy conocemos como Barracas y la Boca había algunos asentamientos de población ligada con las actividades de los saladeros y la navegación.

Cuadro 1: Evolución de la población¹

Año	Fuente	Habitantes
1580	Juan de Garay	300
1595	Juan Ortíz de Zárate	300
1609	Diego de Flores	300
1611	Diego Marín Negrón	300 + 500 indios
1620	Diego de Góngora	1.000
1628	Antonio Vázquez de Espinosa	1.000
1639	Nicolás Durán	1.000
1658	Acarete du Biscay	3.800
1660	Ángel Rosemblat	2.150
1664	Emilio R. Coni	1.250
1664	Alberto Martínez	4.000
1730	Padre Gervasoni S J	24.000
1730	Padre Cattaneo S J	16.000
1744	Padrón	10.056
1759	Pedro de Cevallos	16.000
1770	Concolorcorvo	22.007
1778	Padrón del Virrey Vértiz	24.083
1800	Cálculo de Woodbine Parish	40.000
1806	Cálculo de Alcide D'Orbigny	40.000
1810	Cálculo de Mitre y Trilles	45.000
1810	Padrón	41.642

Lo primero que debemos decir de este cuadro es que las cifras que contiene sólo pueden ser indicativas ya que la metodología empleada para realizar el recuento de

¹ Tomado de Francisco de APARICIO y Horacio A: DIFRIERI *La Argentina Suma de geografía*, Ed. Peuser, Buenos Aires, 1961, Tomo VII.

habitantes es muy variada. En algunos casos son estimaciones de época, otras realizadas en el siglo pasado, algunos recuentos personales incluyen a toda la población, otros dejan de lado a algunos componentes de la sociedad de aquella época.

Como percibimos de este cuadro el crecimiento es lento y paulatino y entorno de los siglos XVIII-XIX es cuando experimenta un crecimiento más sostenido.

Una colección de datos (también basada en estimaciones y datos objetivos) es la que trae Nicolás Besio Moreno en su libro “Buenos Aires Puerto del Río de la Plata Capital de la Argentina 1536-1936”².

- *Diversos censos de Buenos Aires*

Una herramienta insustituible para determinar el origen de la población de nuestro radio parroquial es la constatación de la información contenida en los censos, que desde los comienzos se fueron llevando a cabo.

La primera expedición de Pedro de Mendoza, en 1536, trajo al Río de la Plata alrededor de 1.800 personas, pero este número sufre grandes declinaciones:

Cuadro 2 Población de la primitiva Buenos Aires³

Año	Fecha	Habitantes	Circunstancia
1536	2 de febrero	1.800	Fundación por Mendoza
1536	31 de diciembre	1.106	
1537	“	420	
1538	“	400	
1539	“	150	
1540	“	150	
1541	“	0	Se despuebla e incendia

La fundación de Juan de Garay, que es la que hoy perdura fue llevada a cabo con el concurso de sesenta y cuatro pobladores (de los que no se sabe cuantos eran sus familiares y acompañantes).

Estos habitantes compartieron con él la solemne ceremonia llevada a cabo en lo que actualmente es la plaza de Mayo el sábado 11 de junio de 1580.

En ese momento la población total se estima que fue de trescientos habitantes.

- *Recuentos de habitantes y Censos realizados desde la fundación de la ciudad*
- Registro y padrón de 1589: no se sabe si fue realizado.
- Padrón reconstruido de 1605: es un estudio Félix Ugarteche, atribuye 1.100 habitantes a la ciudad, otras fuentes aseguran que son menos, alrededor de 600.
- Padrón reconstruido de 1612: también obra de Ugarteche establece alrededor de 750 habitantes.
- Información testimonial de Hernandarias: fue un intento para obtener de la Corte el establecimiento de la provincia de Buenos Aires.
- Anónimo de 1620: da un número de 400 familias.
- Padrón del Gobernador Diego de Góngora: del año 1622, establece 212 vecinos (es decir cabezas de familia) que a aproximadamente cinco personas por cada una dan 1.060 personas.

² posee un importante caudal de datos sobre la ciudad, es de 1939, no se menciona la editorial.

³ Besio Moreno, p. 421.

- Recuento de Acarete du Biscay: abril de 1658, presenta una ciudad que tiene 400 casas, lo que permite colegir que hay cuatrocientas o más familias habitando en ellas.
- Información capitular de 1661: para peticionar a la corte establece que hay más de 3.500 personas.
- Empadronamiento del 22 de mayo de 1664: registra 211 jefes de familia.
- Padrón de 1674: para repartir los derechos a extraer cueros del ganado salvaje estipula la existencia 351 familias de las que sólo se tiene datos de 150.
- Padrón de 1726 (para fundar Montevideo): lo hizo el gobernador don Bruno Mauricio de Zabala, son 2.538 habitantes de origen español, 330 indios, mulatos y negros.
- Padrón de 1738: se han perdido muchos cuadernillos de este empadronamiento, una reconstrucción del mismo evalúa que habían 4.436 habitantes españoles y 455 entre negros, indios y castas.
- Padrón del Gobernador Ortiz de Rosas: se llevó a cabo en 1744, dio como resultado que en la ciudad había 9.457 habitantes.
- Censo perdido de 1751: no se han conservado los padrones.
- Censo de 1753: tampoco se conserva.
- Quinto empadronamiento (de 1756): tiene carácter militar, se conserva parcialmente los cuadernillos de este censo, sabemos que en la zona sur de la ciudad había 630 hombres de armas, en otros dos cuarteles había 628 hombres.
- Sexto empadronamiento (de 1759): determina la existencia de 1.193 vecinos (jefes de familia) y se estima que la población sería 17.700 habitantes.
- Séptimo empadronamiento (de 1766): sólo se conserva los datos de un cuartel, 1.872 habitantes, estimando que la ciudad tendría 20.763 habitantes.
- Censo Concolorcorvo (de 1770): Habitantes 21.065, si se tiene en cuenta religiosos, monjas, huérfanos, presos, soldados, etc. el número crece hasta 22.007.
- Empadronamiento de 1776: establecido por Carlos III.
- Octavo padrón (de 1778): da como resultado 24.205 habitantes.
- Décimo empadronamiento (de 1788): sólo se conservan datos parciales.
- Decimoprimer padrón (de 1794): sólo se pudo encontrar datos aislados. Otras fuentes registran 34.500 habitantes.
- Censo llamado de Azara (1797): atribuye 40.000 habitantes a la ciudad.
- Decimosegundo padrón (de 1806): tiene fines militares, solo hay datos incompletos.
- Censos de extranjeros de 1804 y 1809.
- Censos incompletos de 1810: reflejan la existencia 33.822 habitantes en la ciudad (faltan datos de algunos cuarteles).
- Censo de 1813: se han perdido sus resultados.
- Censo de Rivadavia-Arzac (1822): atribuye a la ciudad 55.416 habitantes.
- Censo de 1827: está incompleto.
- Censo de Rosas (1836): resulta que hay 62.228 habitantes en Buenos Aires.
- Segundo censo de Rosas (1838)

Cuadro 3: comparación de los censos de 1836 y 1838⁴

Parroquia	1836	1838
San Telmo	4.488	4.568
Catedral al Norte (N. S. de la Merced)	7.692	8.494

⁴ Tomado de Besio Moreno, Nicolás, pp. 349-350

Parroquia	1836	1838
Catedral al sur (San Ignacio)	8.607	8.681
Balvanera	3.635	3.610
Montserrat	7.035	8.475
San Miguel	6.726	7.725
Pilar	1.217	1.284
Concepción	7.778	8.479
San Nicolás	5.976	4.964
Socorro	4.585	4.814
Total	62.228	65.573

- Censo de 1854: presenta deficiencias en su procedimiento. Registra 71.438.
- Censo de 1855: este es el último de los censos elaborados con métodos preestadísticos. Hay 90.076 habitantes en la ciudad.

➤ *Censos modernos*

Los censos llevados a cabo antes del censo nacional que se llevó a cabo en 1869, durante la presidencia de Domingo Faustino Sarmiento, no siempre son confiables en cuanto a sus cifras, además el criterio de cómputo depende de la finalidad del mismo, ya que los hay de carácter militar (tiene en cuenta los hombres en edad de empuñar las armas, otros son para establecer la base impositiva, otros de carácter mixto (es el caso del censo del gobernador Zabala par reclutar a los futuros habitantes de la ciudad de Montevideo.

Muchos de ellos consideran solamente a la población de origen hispano, excluyen a los indios, a los negros y a los de origen mixto. Otros hablan de jefes de familia, sin mencionar la extensión de esta (se restringe a los consanguíneos o abarca a los habitantes de una o más casa propiedad de un mismo dueño), etc.

Es a partir del primer censo nacional que tenemos criterios uniformes, planillas homogéneas y una rendición de resultados comparables. Podemos decir que este recuento poblacional tiene verdadero carácter científico.

Desde entonces hemos tenido los siguientes Censos nacionales⁵:

- Censo Nacional de 1869: 187.346 habitantes.
- Censo Nacional de 1895: 663.854 habitantes.
- Censo Nacional de 1914: 1.576.597 habitantes.
- Censo Nacional de 1947: 2.982.580 habitantes.
- Censo Nacional de 1960: 2.966.634 habitantes.
- Censo Nacional de 1970: 2.972.453 habitantes.
- Censo Nacional de 1980: 2.322.829 habitantes.
- Censo Nacional de 1991: 2.965.403 habitantes.
- Censo Nacional de 2001: 2.776.638 habitantes.

Otra fuente son las estimaciones de población que permiten llenar las lagunas en los períodos intercensales que no son uniformes. En 1950 se calcularon 3.290.279 habitantes y para 1954: 3.553.439.

Ayuda a demás para completar datos los Censos municipales que a lo largo de casi cincuenta años llevó a cabo la ciudad de Buenos Aires⁶:

⁵ Datos provenientes de estos censos los podemos conseguir en la Biblioteca del Ministerio de Hacienda o en el Indec.

- Primer censo municipal año 1887: 437.875 habitantes.
- Segundo censo municipal año 1904: 967.280 habitantes.
- Tercer censo municipal año 1909: 1.231.968 habitantes.
- Cuarto censo municipal año 1936: 2.415.142 habitantes.

- *Distribución de la población en el actual Buenos Aires:*

Dado que sería tedioso presentar la evolución de la población de los barrios de la ciudad de Buenos Aires en función de los datos acumulados en los censos nacionales y municipales que se han ido realizando optamos por presentar la situación actual a la luz de los dos últimos censos nacionales.⁷

Luego de la creación del barrio Parque Chas, la ciudad cuenta con 47 barrios.

Conforme a los datos de los censos nacionales de población llevados a cabo en 1991 y en 2001 la población de la capital según la división en barrios está distribuida de acuerdo con el cuadro siguiente:

Cuadro 4: Población de los barrios de la Ciudad de Buenos Aires⁸

Barrio	1991	2001	Superficie km2
Agronomía ⁹	35.582	34.589	4
Almagro	140.111	139.262	4,1
Balvanera	151.302	152.198	4,4
Barracas	73.581	77.474	7,6
Belgrano	140.090	138.942	6,8
Boedo	48.231	48.520	2,6
Caballito	183.740	186.696	7,1
Coghlan	18.997	119.971	1,3
Colegiales	58.810	56.998	2,6
Constitución	47.102	45.860	2,1
Chacarita	27.172	27.440	2,8
Flores	139.214	150.484	8,1
Floresta	39.273	39.473	2,4
La Boca	46.277	46.494	3,3
Liniers	44.909	44.234	5,4
Mataderos	64.697	64.932	7,6
Montserrat	46.745	43.560	2,2
Monte Castro	33.129	34.585	2,9
Nueva Pompeya	53.407	63.276	6,1
Núñez	51.324	53.005	3,9
Palermo	256.927	252.312	17,4

⁶ La Biblioteca del Archivo Histórico de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires tiene ejemplares de estos censos.

⁷ Los censos de población de la Ciudad de Buenos Aires (Capital Federal, hoy Ciudad Autónoma de Buenos Aires) expresan sus datos en base a la división escolar de la ciudad, esto a veces no coincide con los límites que corresponden a las parroquias y puede traer confusiones y dificultades para una correcta evaluación del dato. Además con los años han variado su extensión y la numeración, cosa que es bueno determinar previamente antes de hacer cualquier comparación.

⁸ Tomamos los datos del sitio www.barriada.com.ar consultado el 13/IV/07.

⁹ Incluye Parque Chas que fue creado como barrio por ley el 27 de enero de 2006.

Barrio	1991	2001	Superficie km2
Pque. Avellaneda	51.192	54.191	5,2
Pque. Chacabuco	59.275	59.239	4,1
Pque. Chas	-----	-----	
Pque. Patricios	41.958	40.885	3,8
Paternal	19.369	20.053	3,8
Puerto Madero	493	526	
Recoleta	198.647	188.780	5,4
Retiro	44.231	45.002	2,9
Saavedra	52.219	51.723	5,9
San Cristóbal	48.973	49.986	2,1
San Nicolás	34.194	33.305	2,4
San Telmo	28.204	25.969	1,3
Villa Crespo	90.106	89.859	3,8
Villa del Parque	59.717	58.573	3,6
Villa Devoto	71.518	71.103	6,6
Villa Gral. Mitre	35.164	36.090	2,2
Villa Lugano	100.860	114.253	9,2
Villa Luro	30.753	33.058	2,6
Villa Ortúzar	22.847	22.591	1,2
Villa Pueyrredón	40.274	40.235	3,7
Villa Real	14.249	14.278	1,5
Villa Riachuelo	14.182	14.960	4,4
Villa Santa Rita	32.649	33.700	2,3
Villa Soldati	35.400	41.228	8,7
Villa Urquiza	86.695	89.360	5,6

Inicialmente había incluido la densidad de habitantes por km², pero luego la descarté ya que este número presupone una ocupación uniforme del espacio urbano y en muchos barrios hay vastas extensiones despobladas, como ser los Bosques de Palermo, los cementerios de Chacarita y Flores, los talleres ferroviarios de Liniers, las playas ferroviarias de Retiro, Once, Caballito, Estación Buenos Aires y Sáenz, etc. lo que complica la posibilidad de comparación de datos.

- *Causas del crecimiento poblacional:*

Además del crecimiento vegetacional, en la ciudad ha ido creciendo el número de habitantes, en base a migraciones internas y externas.

Aún cuando las migraciones internas ya se registran desde los primeros tiempos de la ciudad, en los últimos años han crecido a causa de las dificultades económicas que producen un flujo de migrantes hacia la ciudad en busca de mejores condiciones económicas.

Lo mismo podemos decir de los inmigrantes de origen europeo entre fines del siglo XIX y comienzos del siglo XX y a mediados del siglo XIX, expulsados de sus países de origen por las consecuencias económicas de las guerras.

A partir de la mitad del siglo XX, abundantes contingentes de países limítrofes, llegan a la ciudad buscando mejores horizontes para vivir y dan origen a las vastas comunidades boliviana, paraguaya, peruana, etc. que han ido surgiendo en el territorio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Bibliografía:

Esta bibliografía no es exhaustiva, su finalidad es sólo orientativa, y cabe señalar que en numerosas obras de carácter más o menos general, el investigador se encuentra con datos valiosos para completar la información.

ACADEMIA NACIONAL DE LA HISTORIA *Nueva Historia de la Nación Argentina*, Buenos Aires, Ed. Planeta, 2001, Tomos 6 y 2002, Tomo 9.

BESIO MORENO, Nicolás, *Buenos Aires Puerto del Río de la Plata Capital de la Argentina 1536-1936*, Buenos Aires, S/Ed., 1939.

GERMANI, Gino *Estructura social de la Argentina Análisis estadístico*, Buenos Aires, Ed. Solar, 1987.

RECCHINI DE LATTES, Zulema L. LATTES, Alfredo E. *Migraciones de la Argentina Estudio de las migraciones internas e internacionales basado en datos censales, 1869-1960*, Buenos Aires Editorial del Instituto Torcuato Di Tella, 1969

VÁZQUEZ PRESEDO, Vicente *El Caso Argentino, migración de factores, comercio exterior y desarrollo 1875-1914*, Buenos Aires, EUDEBA, 1979.

Un recurso de interés, en cuanto a los medios de transporte es la biblioteca y archivo de la Asociación Amigos del Tranvía así como a la biblioteca del Museo Nacional Ferroviario (no se si está abierta al público actualmente), respecto a la apertura y pavimentación de calles los boletines municipales que además de la Biblioteca del Instituto se pueden consultar en el Centro de Documentación Municipal (CEDOM), etc.

También traen datos valiosos los diarios de la época, las diversas historias de la vida urbana y las publicaciones, mapas y folletos de loteos y remates de parcelas y terrenos.

CENSOS:

Municipalidad de Buenos Aires, censos municipales 1887 hasta 1936.

Censos Nacionales desde 1869-1947.

Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) censos nacionales de 1960 a la actualidad.